

Determina n° 18/2024

Oggetto: Manutenzione straordinaria del manto stradale del parcheggio Eden. Adeguamento ed estensione dell'incarico per servizi tecnici.

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- Con Determina dell'Amministratore Unico n° 32/2022, è stato affidato all'RTP Borghi, Becherini, Bongiorno, Bianchi un progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) e gli eventuali ulteriori servizi tecnici sopra elencati per l'importo complessivo di € 15.900,00 oltre Iva e oneri, al netto dello sconto offerto del 5,1611%;
- Alla luce delle necessità emerse nel corso dello studio per la fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto, in particolare quelle relative alle richieste pervenute dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici Paesaggistici, nonché alle soluzioni sperimentali studiate per la presenza di grandi alberature e la mitigazione degli effetti radici sull'area di sosta, i progettisti incaricati hanno consegnato il progetto di fattibilità tecnico economica contenente tutte le caratteristiche e gli elementi necessari alla valutazione della effettiva fattibilità dell'intervento in oggetto;
- Il suddetto progetto, approvato da Atam con Determina dell'Amministratore Unico n. 6/2024, è stato suddiviso in due lotti funzionali: Lotto 1 relativo alla manutenzione straordinaria del manto stradale del parcheggio Eden ed il Lotto 2 per la ristrutturazione della zona di collegamento con i Giardini Porcinai, per un importo complessivo pari ad € 587.306,67;
- In data 30.01.2024, il PFTE è stato inviato da Atam tramite PEC al Comune di Arezzo, per le opportune valutazioni e gli atti di propria competenza;

Dato atto che:

- L'Amministrazione Comunale, con nota del Direttore Servizio Progettazione Opere Pubbliche prot. n° L.11.4.2024 del 9.04.2024, ha espresso la propria presa d'atto del Progetto di Fattibilità in oggetto, autorizzando Atam a procedere con l'acquisizione dei dovuti pareri e/o autorizzazioni di competenza da parte della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici Paesaggistici;
- Il rilascio del suddetto parere, su indicazione della stessa Soprintendenza, avverrà dietro presentazione del progetto esecutivo;
- Al fine di procedere con la progettazione e successiva realizzazione dell'intervento, in base al DM del 17.06.2016, i compensi professionali complessivi sono stati ricalcolati ed aggiornati come segue:

– PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA € 7.294,63

- PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA € 10.520,78
- COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE € 2.831,87
- ESECUZIONE LAVORI € 8.041,01
- COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE € 2.978,15

Rilevata la correttezza del procedimento amministrativo fino ad oggi svolto;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa:

- Di procedere con la progettazione esecutiva per la manutenzione straordinaria del manto stradale parcheggio Eden e riqualificazione di zona adiacente su Via Margaritone;
- di affidare ed estendere all'RTP composto da ABP Architetti Studio Associato - Borghi, Becherini, Bongiorno - e Dott. Agronomo Niccolò Bianchi, l'incarico professionale per gli ulteriori suddetti servizi tecnici, pari ad € 15.766,44 oltre IVA e oneri, per un affidamento complessivo pari ad € 31.666,44 al netto dello sconto offerto in sede di offerta del 5,1611% ed inferiore alle soglie di cui all'art. 36 Dlgs. 50/2016 e s.m.i..

Arezzo lì, 24/04/2024

L'Amministratore Unico
Carla Tavanti